



ОГНИ КАМЫ

Выходит с апреля 1965 года

ВЫБОРЫ-2018

Служить людям!

Кандидат в депутаты Чайковского городской Думы по трёхмандатному избирательному округу №6, директор МУП «Автовокзал» Иван Фёдорович Герасимов – из плеяды хозяйственников, которые прошли хорошую школу в Вооружённых Силах. Он – кадровый офицер. Ещё в Советском Союзе, в 1989 году, закончил Камышинское высшее военное строительное командное училище. Такие люди, как правило, отличаются глубокой проработкой принимаемых решений, быстрой реализацией намеченных проектов, взвешенным подходом к любому спорному вопросу. Именно такими качествами и обладает И.Ф.Герасимов. Во всём любит точность, порядок и дисциплину. И, видимо, неслучайно имидж нашего автовокзала с приходом этого авторитетного руководителя из года в год растёт. Поэтому разговор мы начали с производственной деятельности.

– Иван Фёдорович, в своё время у нашей территории было трое «ворот» – речной, железнодорожный и автовокзал. Сегодня остались только вы. Как это сказывается на работе. Больше или меньше стала загрузка?

– Вообще говоря, пассажиропоток падает. Люди меньше стали ездить общественным транспортом. Отчасти это связано с тем, что больше стало личных автомобилей. Часть пассажиров перехватывают таксисты. Несмотря на это, мы стабильно обслуживаем 18 пригородных и 11 междугородних маршрутов, перевоза ежегодно более полумиллиона пассажиров. Чтобы развиваться, открываем новые маршруты. Скажу прямо, даётся это нелегко. На создание одного нового маршрута уходит до полутора лет. Но мы стараемся и добиваемся намеченных целей. Также улучшаем сервис пассажиров и расширяем инфраструктуру. На территории действует кафе, гостиница, парикмахерская, сапожная мастерская, множество торговых точек. В общей сложности предприятие обеспечивает рабочими местами около 200 человек.

– Я знаю, что на предприятии успешно внедряются передовые технологии. Например, билеты на автобусы можно приобретать через сайт, по онлайн. А недавно на автовокзале стали продаваться билеты и на поезда любых направлений. Чья была идея по открытию ж/д касс?

– Я предложил районным властям, с целью оптимизации, передать нам полномочия «Трансагентства» по продаже железнодорожных билетов. Тем более что функционал этого МУПа по обслуживанию муниципалитета был уже в то время исчерпан. Реорганизация прошла

практически безболезненно. Мы взяли в штат кассиров с ликвидированного предприятия. Оборудовали для них рабочие места, обеспечили всем необходимым для продажи билетов. Процесс налажен даже лучше, чем прежде. Никаких нареканий и жалоб на работу железнодорожных касс нет. Напротив, нас ещё благодарят, например, жители сельской местности. Они приезжают к нам на пригородных автобусах и сразу, если есть в этом необходимость, покупают прямо на вокзале железнодорожные билеты. Это радует. Значит, для людей сделано доброе дело. А это – главное для меня!

– Скажите, пожалуйста, куда подевались из зала ожидания автовокзала толпы частных перевозчиков, которые раньше покоя не давали ни кассирам, ни пассажирам, а их тачки парковались чуть ли не на перроне?

– Когда я возглавил предприятие, то первым делом взялся за решение этой проблемы. Автовокзал – это не шарашкина контора, а стратегически важный объект. Поэтому ввёл строгий пропускной режим. Кроме рейсовых автобусов, транспорта предприятия и экстренных служб, больше никому здесь делать нечего. Что же касается таксистов, с ними заключён взаимовыгодный договор. По его условиям, возле касс дежурит ограниченное количество перевозчиков. Избавиться от полного их присутствия, к сожалению, пока нереально ни нашему, ни ижевскому, ни пермскому автовокзалам. Пассажиры сами выбирают, с кем ехать – быстрее и с риском, или медленнее, но со страховкой для жизни.

– Вы практически каждый день сталкиваетесь с темой наших дорог. Ведь по ним ходят рейсовые автобусы. Что можно сказать о состоянии дорожного полотна?

– Не знаю, кому как, а мне нравится, какими темпами в последнее время обустроиваются наши дороги. В городе – все центральные магистрали приведены в нормативное состояние. В районе тоже – целая революция в этом плане. До Ольховки дорога почти полностью обновлена. Частично отремонтировано дорожное полотно на пригородных маршрутах – до Большого Букора, Ваньков и Вассят. Большой объём работ по асфальтированию выполнен на автодороге до посёлка Марковский. Плюс к этому недавно завершён ямочный ремонт, на так называемой, «заринской» дороге. И, таким образом, мы вновь 111-й автобус до Марковского пустили через посёлок Заря.

– Среди 64 кандидатов в депутаты городского округа насчитал всего несколько человек, которые баллотировались не от какой-то политической партии, а в качестве самовыдвиженца. И сре-

ди них Вы, Иван Фёдорович. Легко ли далось решение идти на выборы самостоятельно?

– Я не привык жить по указке. Всегда принимаю решения, сове-

нас происходит? Перекос в сторону торговли. Как грибы после дождя, растут супермаркеты. В то же время в промышленности такого прогресса не наблюдается. Да, пу-

ются участки под коттеджное строительство. Но этого всё равно недостаточно. У нас на территории ещё много молодых бесквартирных семей. И, согласитесь, пока у них нет своего угла – требовать от них четкого выполнения тех или иных задач практически невозможно. Для решения этой проблемы считаю своим долгом добиваться расконсервирования Центрального планировочного района, чтобы в нём начать возведение доступного, недорогого жилья. Ведь этот массив рассчитан ориентировочно на 15-20 тысяч жителей.

– А какие цели ещё ставите перед собой?

– В моей предвыборной программе много пунктов, и все они, так или иначе, направлены на улучшение жизни простых чайковцев. Особо буду следить за реализацией программ, направленных на социально незащищённые слои населения. Оказывать всемерную поддержку ветеранам, детям-сиротам, инвалидам. Именно они, на мой взгляд, нуждаются в особой опеке. Ведь многие из них при соотвествующем обучении могли бы стать полноценными членами общества. Тем более, что сегодня есть проблема с кадрами. Люди с ограниченными возможностями должны жить и работать среди здоровых людей, пользоваться наравне с ними всеми благами, чувствовать себя полноценными членами общества.

– Я знаю, что совсем недавно, в День физкультурника Вы были награждены Благодарственным письмом главы района. За какие заслуги?

– За поддержку спортсменов. Ко мне постоянно обращаются сотрудники спорткомитета администрации района, чтобы отправить на соревнования ту или иную команду. Если есть места в автобусах, помогаю. Меня тоже когда-то поддерживали, когда активно занимался спортом. Имею звание мастера спорта по боксу. Конечно, перчатки, как говорится, давно уже повесил на гвоздь. Но продолжаю вести активный образ жизни. Регулярно занимаюсь плаванием, рыбалкой и охотой. Это позволяет держать себя в хорошей физической форме.

– А что хотелось бы сделать в целом для городского округа?

– Я много не обещаю. Но твёрдо гарантирую, что буду работать на благо моих избирателей и свои обещания, данные в ходе избирательной кампании, сдержу. Жизнь требует преобразований. Я за то, чтобы наш Чайковский городской округ динамично развивался и стал местом комфортного и безопасного проживания жителей!

Беседовал
Александр БЕССМЕРТНЫХ.



туясь только со своей совестью. В лихие 90-е, когда в армии началось разворовывание имущества, я не стал смотреть на этот беспредел сквозь розовые очки. Сказал: «Честь имею!» и подал рапорт на увольнение. Конечно, боевая выправка, умение жить по Уставам пригодились и на гражданке. Но пришлось всё равно в чём-то переучиваться. Зато я твердо знаю, что поступил тогда правильно. Иду в Думу со своей независимой позицией, чтобы голосовать за те или иные вопросы умом и сердцем, основываясь на психологии здравого смысла. За вопросы, которые будут связаны с ухудшением жизни людей, ни за что голосовать не буду!

– А за что будете?

– Прежде всего, буду поддерживать вопросы социально-экономического развития округа, чтобы наполнять местный бюджет. А для этого нужны более интенсивные меры для привлечения в город инвестиций. Ну, посмотрите сами, что у

щен в эксплуатацию завод фитинговых технологий. Это большая заслуга действующей власти. Но хочется большего, к примеру, загрузить чем-то глобальным пустующие мощности «Чайковского текстиля». Скажем, открыть линию по выпуску иностранных автомобилей или сборочную линию по производству сельскохозяйственной техники малого формата. Неплохо, если в новой администрации будет создан целый отдел по инвестициям.

– Фактором стабильности на нашей территории, безусловно, является то, что, несмотря на трудности, растут реальные доходы населения. Но по-прежнему нуждаются в поддержке молодые семьи. Чем можно помочь им?

– Насколько я знаю, в районе успешно действует программа адресной поддержки молодых семей. Всего в её рамках улучшили жилищные условия более 650 семей. Многодетным семьям выделя-



ГОРЯЧАЯ ТЕМА

Президент объявил о смягчении повышения пенсионного возраста

Президент Владимир Путин выступил с телевизионным обращением к нации по поводу повышения пенсионного возраста. Президент говорил полчасу, обозначив свою позицию. Путин считает необходимым повысить пенсионный возраст для женщин не до 63, а до 60 лет, сохранить ряд льгот по прежней схеме и защитить права граждан предпенсионного возраста на работе. Мы публикуем полный текст обращения главы государства.

Уважаемые граждане России! Дорогие друзья.

16 июня 2018 года Правительство внесло в Государственную Думу законопроект об изменениях в пенсионной системе. 19 июля он был принят парламентом страны в первом чтении. Его главная, основная задача – обеспечить устойчивость и финансовую стабильность пенсионной системы на долгие годы вперёд. А значит не только сохранение, но и рост доходов, пенсий нынешних и будущих пенсионеров.

Мы поставили перед собой цель выйти к концу следующего десятилетия на продолжительность жизни более 80 лет. И будем делать всё, чтобы люди в нашей стране жили долго, были здоровыми.

Смириться с низкими доходами пенсионеров и ждать, когда пенсионная система «затрепещет» и окончательно развалится? Переложить непопулярные, но необходимые решения на плечи следующего поколения или, понимая, что ждёт страну через 15–20 лет, учитывая реальную ситуацию, действовать?

Но ведь мы знаем, что постепенное наступит время, когда для индексации пенсий у государства не будет хватать средств. А затем и сама регулярная выплата пенсий может стать проблемой, как это уже было в 90-е.

Смотрите, ещё в 2005 году соотношение работающих граждан, за которых регулярно выплачиваются взносы в Пенсионный фонд, и граждан, получающих страховую пенсию по старости, у нас составляло почти 1,7 к одному. А в 2019 оно составит уже 1,2 к одному. То есть практически один к одному. И если не предпринимать никаких мер, то мы не сможем сохранить доходы пенсионной системы. А значит, и доходы сегодняшних и будущих пенсионеров. Напротив, они будут неизбежно обесцениваться, снижаться относительно уровня зарплат.

А куда их снижать-то? Пенсии и так сегодня довольно скромные, несоизмеримые тому вкладу, который внесли старшие поколения в развитие страны. Мы перед ними в огромном долгу.

Предложенные изменения в пенсионной системе позволят не просто сохранить уровень доходов пенсионеров, но главное – обеспечить их устойчивый, опережающий рост.

Уже в 2019 году индексация пенсий по старости составит порядка 7 процентов, что в два раза выше прогнозируемой инфляции на конец 2018 года. В целом, в предстоящие шесть лет мы сможем ежегодно увеличивать пенсию по старости для неработающих пенсионеров в среднем на 1 тысячу рублей. В результате это даст возможность в 2024 году выйти на средний уровень пенсий для неработающих пенсионеров в 20 тысяч рублей в месяц. (Сейчас, напомню, это 14 тысяч 144 рубля). В дальнейшем, уже за горизонтом 2024 года, изменения в пенсионной системе позволяют сформировать прочную основу для стабильного ежегодного увеличения страховых пенсий выше инфляции.

Обращаю внимание, механизм ежегодного увеличения пенсий должен быть заложен в законопроект по изменениям пенсионной системы. Это нужно сделать уже к его второму чтению в Государственной Думе.

Уважаемые друзья, естественно, возникает вопрос, рассматривало ли Правительство какие-то другие варианты, другие резервы для обеспечения устойчивости пенсионной системы без повышения пенсионного возраста. Конечно, да. Конечно, рассматривало.

По моему поручению Правительство вплоть до последнего времени проводило эту работу. Все возможные альтернативные сценарии были тщательно изучены и просчитаны. Оказалось, что, по сути, ничего кардинально они не решают. В лучшем случае просто латают дыры. Или того хуже, несут разрушительные последствия для экономики страны в целом.

Ну, посмотрите, вроде бы эффективная, кажущаяся справедливой мера – введение прогрессивной шкалы подоходного налога. По оценкам Минфина применение повышенной ставки налога, к примеру, в 20 процентов к высоким доходам, может дать, и то не наверняка, порядка 75–120 миллиардов рублей в год. Этим средств, в лучшем случае, хватит на шесть дней. Потому что ежедневная потребность

одного фонда? За счёт федерально-бюджета покрывать его дефицит? Уже говорил, что для этого пока есть ресурсы. Они действительно есть. Но посмотрите, какая здесь складывается картина в целом.

В текущем году на эти цели мы выделяем из бюджета 3,3 триллиона рублей, из них 1,8 триллиона рублей непосредственно на обеспечение выплаты страховых пенсий. Если предположить, что мы хотим достичь поставленной цели, выйти на среднюю пенсию в 20 тысяч рублей, ничего при этом не меняя, то дефицит Пенсионного фонда увеличился бы в полтора раза, до 5 триллионов рублей. Для сравнения, это больше, чем все расходы на национальную оборону и безопасность страны.

Выбрав такое решение, мы рано или поздно разрушим наши финансы, будем вынуждены залезать в долги или печатать ничем не обеспеченные деньги, со всеми вытекающими последствиями: гиперинфляцией и ростом бедности. Не имея ресурсов, не сможем обеспечить надёжную безопасность страны. Не сможем решать самые насущные задачи: развивать

мое законопроектное повышение пенсионного возраста для женщин с 8 до 5 лет.

Далее. Мы должны предусмотреть право досрочного выхода на пенсию для многодетных матерей. То есть, если у женщины трое детей, то она сможет выйти на пенсию на три года раньше срока. Если четверо детей – на четыре года раньше. А для женщин, у которых 5 и более детей, всё должно остаться как сейчас, они смогут выходить на пенсию в 50 лет.

Второе. Как уже говорилось, пенсионный возраст предполагается повышать постепенно. Чтобы люди могли адаптироваться к новой жизненной ситуации, выстроить свои планы. Но хорошо понимаю, что сложнее всего придётся тем, кто первым столкнётся с повышением пенсионного возраста. Уже совсем скоро. И мы должны это учитывать.

В этой связи предлагаю для граждан, которым предстояло выходить на пенсию по старому законодательству в ближайшие два года, установить особую льготу – право оформить пенсию на шесть месяцев раньше нового пенсионного возраста. Для примера, человек, который по новому пенсионному возрасту должен будет уходить на пенсию в январе 2020 года, сможет сделать это уже в июле 2019 года. То есть повторю, на 6 месяцев раньше.

Третье. Что заботит и даже, сказал бы, пугает людей предпенсионного возраста? Они опасаются столкнуться с риском потери работы. С тем, что могут остаться и без пенсии, и без зарплат. Ведь после 50-ти работу действительно сложно найти.

В этой связи мы должны предусмотреть дополнительные гарантии, которые защитят интересы граждан старших возрастов на рынке труда. Поэтому на переходный период предлагаю считать предпенсионным возрастом пять лет до наступления срока выхода на пенсию. Повторю, здесь нужен целый пакет мер. Так, считаю необходимым установить для работодателей административную и даже уголовную ответственность за увольнение работников предпенсионного возраста, а также за отказ в приёме на работу граждан по причине их возраста. Соответствующие изменения в законодательство нужно внести одновременно с принятием законопроекта о повышении пенсионного возраста.

Естественно, было бы неправильно и несправедливо руководствоваться здесь только административными мерами. Поэтому поручаю Правительству предложить реальные стимулы для бизнеса, что бы работодатели были заинтересованы принимать и сохранять на работе граждан предпенсионного возраста.

Что здесь хотел бы добавить. Люди старших возрастов, как правило, обладают хорошим профессиональным опытом. Это, как правило, надёжные, дисциплинированные сотрудники. Они способны принести большую пользу своим предприятиям и компаниям. При этом важно, чтобы они, так же как и более молодые работники, при желании могли пройти необходимое переобучение, получить новые навыки, повысить свою квалификацию.

В этой связи поручаю Правительству утвердить для граждан предпенсионного возраста специальную программу по повышению квалификации. Она должна заработать как можно раньше и финансироваться из федерального бюджета.

А если человек предпенсионного возраста решил уволиться сам, добровольно и пока не нашёл новую работу, то и в этом случае мы должны

укрепить его социальные гарантии. В этой связи предлагается увеличить максимальный размер пособия по безработице для граждан предпенсионного возраста более чем в два раза – с 4 тысяч 900 рублей, как сейчас, до 11 тысяч 280 рублей с 1 января 2019 года – и установить период такой выплаты в один год.

И, наконец, необходимо также закрепить обязанность работодателя ежегодно предоставлять работникам предпенсионного возраста 2 дня на бесплатную диспансеризацию с сохранением зарплат.

Четвёртое. При проведении изменений нельзя действовать по шаблону. Что называется, просто чохом. Мы должны учесть особые условия жизни и труда людей.

Пятое. Считаю, что у тех, кто начал рано работать, должна быть возможность выйти на пенсию не только по возрасту, но и с учётом заработанного стажа.

Сейчас в законопроекте устанавливается, что стаж, дающий право на досрочный выход на пенсию, составляет 40 лет для женщин и 45 лет для мужчин. Предлагаю на три года уменьшить стаж, дающий право на досрочный выход на пенсию. Для женщин до 37 лет, а для мужчин до 42-х.

Шестое. Считаю принципиальным сохранить на переходный период, до завершения преобразований в пенсионной системе, все федеральные льготы, действующие на 31 декабря 2018 года. Имею в виду льготы по налогам на недвижимость и землю.

Да, эти льготы у нас традиционно предоставлялись только с выходом на пенсию. Но в данном случае, когда в пенсионной системе предстоят изменения, а люди рассчитывали на эти льготы, мы обязаны сделать для них исключение, предоставлять льготы не в связи с выходом на пенсию, а при достижении соответствующего возраста. То есть, как и прежде, льготы смогут воспользоваться женщины при достижении 55 лет и мужчины с 60 лет. Таким образом, ещё до выхода на пенсию они уже не будут платить налог за свой дом, квартиру, садовый участок.

Знаю, что представители партии «Единая Россия» в региональных законодательных собраниях и руководители субъектов Федерации выступили с инициативами сохранить и все действующие региональные льготы. Это очень важные для людей вещи. Такие, как бесплатный проезд на общественном транспорте, льготы по ЖКХ, при капитальном ремонте и газификации, льготы на приобретение лекарств и ряд других. Поддерживаю, безусловно, этот подход. И рассчитываю, что все необходимые решения будут приняты в регионах ещё до вступления в силу нового закона по пенсионному обеспечению.

Мы должны развиваться. Должны преодолеть бедность, обеспечить достойную жизнь для людей старшего поколения, и сегодняшних, и будущих пенсионеров.

Предложения, о которых сегодня говорил, будут оформлены в качестве поправок и в кратчайшие сроки внесены в Государственную Думу.

Дорогие друзья, я предельно объективно, подробно и абсолютно искренне доложил вам о сегодняшнем состоянии и о предложениях по устойчивому развитию пенсионной системы в нашей стране. Ещё раз подчеркну, нам предстоит принять трудное, непростое, но необходимое решение.

Прошу вас отнестись к этому с пониманием.

Печатается в сокращении.



на выплату пенсий в России составляет 20 миллиардов рублей.

Другой вариант – продать часть собственности, например, часть некоторые предлагают, все здания Пенсионного фонда, включая его региональные отделения. Конечно, согласен, они слишком размахнулись со своими аппетитами. Людей это раздражает. И я это также поддерживаю. По оценкам, общая стоимость этих объектов – 120 миллиардов рублей. Но даже если мы все их продадим, а деньги направим на пенсии, сможем выплачивать их также порядка шести дней. Это тоже не выход.

Или, предлагается обложить дополнительные налогами нефтегазовые компании, топливно-энергетический комплекс. Могу вам сказать, всего того, что мы таким образом сможем собрать, хватит, чтобы выплачивать пенсии максимум пару месяцев. Более того, так мы поставим выплату пенсий, всю пенсионную систему страны в крайне уязвимое положение, в зависимости от перепада цен на мировых рынках углеводородов.

Может быть, активнее использовать средства резервных фондов, которые пополняются за счёт доходов от нефти и газа? Да, можно какое-то время и это. А если завтра, как я уже сказал, цены на эти товары упадут, что вполне возможно и уже не раз было, что тогда? Резервы будут исчерпаны мгновенно, в течение нескольких месяцев. Жизнь людей, их пенсии, доходы на годы вперёд не могут и не должны зависеть от цены на нефть, которая меняется каждый день.

Может быть, следует продолжить наращивать финансирование Пенси-

образование и здравоохранение, поддерживать семьи с детьми, строить дороги и инфраструктуру, повышать качество жизни людей. Будем обречены на экономическое, технологическое отставание от других государств.

Поэтому наше бездействие сейчас или принятие временных «косметических» мер было бы безответственно и нечестно по отношению и к стране, и к нашим детям.

Повторю, на протяжении многих лет я очень осторожно, а подчас даже с недоверием относился к любым предложениям по изменению пенсионной системы. Порой весьма резко реагировал на эти идеи. Однако тенденция, сложившаяся сейчас в сфере демографического развития и на рынке труда, объективный анализ ситуации показывают, что тянуть дальше нельзя. Но наши решения должны быть справедливыми, взвешенными, обязательно учитывающими интересы людей.

В этой связи предлагаю ряд мер, которые позволят максимально смягчить принимаемые решения.

Первое. В проекте закона предлагается увеличить пенсионный возраст для женщин на 8 лет – до 63 лет, тогда как для мужчин он повышается на пять лет. Так не пойдёт, конечно. Это неправильно. И в нашей стране отношение к женщинам особое, бережное. Мы понимаем, что они не только трудятся по основному месту работы, на них, как правило, весь дом, забота о семье, воспитание детей, хлопоты о внуках. Пенсионный возраст для женщин не должен повышаться больше, чем для мужчин. Поэтому считаю необходимым уменьшить предлагае-



ВЫБОРЫ-2018

Продолжать начатое!



Сергей МУРАДОВ на чайковском политическом «олимпе», можно сказать, один из старейшин. Впервые чайковцы ему доверились в 2005 году, с тех пор он дважды переизбирался в городскую Думу с большим отрывом от своих конкурентов.

Подобный рейтинг народного доверия оправдан: за годы работы Сергея Мурадова на депутатском посту Заря, чьи интересы он представлял, из одного из отстающих в плане благоустройства уголков города превратилась в непрерывно растущий и развивающийся микрорайон. Негласное городское правило «Зарю не предлагать!» давно забыто, а кандидат Мурадов готов, как и прежде, отстаивать интересы жителей – теперь уже избирательного округа №8, объединившего сразу три городских микрорайона: «Заринский», «Завьяловский» и «Завокзальный».

Энергии и опыта ему не занимать. Вдумчивый и скрупулёзный, отлично владеющий базовыми правовыми

знаниями и умеющий прилагать их на практике, Сергей Мурадов хорошо ориентируется во всех нюансах нормотворческой деятельности. Не случайно в первом и втором созывах городского парламента он был заместителем председателя Думы, а в третьем – возглавлял комиссии по налогам и бюджетированию и по регламенту и местному самоуправлению. Для начинающей свою деятельность с чистого листа Думы Чайковского городского округа этот нормотворческий опыт может принести весьма кстати. Как известно, времени на учёбу и вникание в процесс у новых депутатов не будет: впереди – принятие бюджета объединённой территории на ближайший трёхлетний период, и от того, насколько грамотно он будет разработан, напрямую зависит будущее Чайковского городского округа.

– Радует, что в первый созыв новой городской Думы сегодня идёт настоящая команда профессионалов, собранная из представителей разных сфер деятельности, но объединённая одним желанием – работать на результат, – замечает Сергей Самулович.

В этой команде единомышленников он является кандидатом от чайковского образования. С 1999 года Сергей Мурадов руководит школой №8, которая после объединения с основной образовательной школой №13 является крупнейшей в городе по количеству учащихся, а по успеваемости и качеству образования стабильно входит в пятёрку сильнейших городских школ. Отсюда – глубокое понимание проблем социальной сферы и стремление её (эту сферу) поэтапно модернизировать и развивать. Причём речь идёт не только о жизни школ, но и в принципе о защите интересов детства. Не удивительно, что среди личных задач кандидата, которые он обозначил в своём предвыборной программе, – строительство детской поликлиники в Завокзальном микрорайоне и создание более комфортных условий для работы врачей-педиатров на Заре; организация новых досуговых центров и модернизация старых детских дворовых площадок; ну и, конечно, капитальный ремонт образовательных учреждений.

– Необходима комплексная программа капитального ремонта школ и

других учреждений социальной сферы: не точечное выделение средств, а целенаправленное решение проблемы, – считает Сергей Мурадов.

Кроме того, среди принятых им на вооружение наказов избирателей – отсыпка и щебение улиц и переулков частного сектора, ремонт внутриквартальных дорог и благоустройство прилегающих территорий, снос ветхого жилья и аварийных деревьев. На встречах в микрорайонах Сергей Самулович внимательно выслушивает проблемы жителей и каждую из них берёт на карандаш. Он искренне убеждён, что только вокруг исполнения наказов должна строиться работа депутата в своём избирательном округе. Взятый к исполнению наказ закрепляет ответственность депутата перед избирателями и позволяет планомерно решать обозначенные проблемы.

– Перед своими избирателями мне не стыдно: большинство взятых мною обязательств я выполнил. Но сколько раз за эти годы приходилось встречать среди оппонентов высочек и крикунов? Выпорхнут такие, как мотыльки, перед выборами, наобещают зо-



лотые горы и исчезнут в никуда сразу по завершении предвыборной кампании, так ничего и не сделав для своего микрорайона, – рассуждает Сергей Самулович.

Вот почему в канун важнейшего в истории нашего города события – выборов объединённой городской Думы – он призывает чайковцев критично оценивать каждого из кандидатов:

– От сделанного сегодня выбора зависит завтра Чайковского городского округа. Давайте вместе добьёмся его процветания!

Оплачено из избирательного фонда кандидата в депутаты Чайковской городской Думы по многомандатному округу №8 С.С. Мурадова.

В интересах жителей



Кандидат в депутаты Чайковской городской Думы по избирательному округу №8 Сергей ОКУЛОВ в политике не новичок. За два депутатских срока в Думе городского поселения он зарекомендовал себя как человек слова и дела, не боящийся открыто высказывать позицию и задавать неудобные вопросы, а в своей депутатской деятельности руководствующийся исключительно интересами жителей.

Не удивительно, что в разгар предвыборной кампании в редакцию «Посыпались» письма от благодарных чайковцев, тех, кто лично ощутил на себе заботу депутата Окулова. И вот, что интересно: решая проблемы жителей, Сергей Павлович не ограничивает зону ответственности одним избирательным округом, в меру возможностей откликается на абсолютно разные просьбы и пожелания.

Так, жители деревни Бормист Альняшинского сельского поселения благодарят Сергея Окулова за благоустройство родника в лесной зоне. Много семей приходит сюда за жидкой чистой и вкусной водой, но до некоторого времени дорога к роднику представляла опасность. Особенно после дождя, ведь прогнившие доски «не спасали» от скользкого суглинка. Сергей Окулов помог рабочей силой и стройматериалами. В результате благоустроена не только тропинка, но и сам родник, русло которого прочищено, а потоки воды

направлены через специальный деревянный жёлоб. Рядом установлена новенькая скамеечка, на которую можно поставить посуду для воды, а можно – присесть отдохнуть, тем более что лесные пейзажи вокруг к этому располагают.

К лесу, надо сказать, у Сергея Окулова особо бережное отношение. С 1993 года он работает в лесхозе. Начиная с этого года, десять лет возглавлял Чайковский сельский лесхоз. А после ликвидации лесхозов в России организовал собственную фирму – ООО «Партнёр», которая, помимо заготовки древесины, занимается санитарной рубкой леса и восстановлением лесного фонда. Ежегодно возлагаемый Сергеем Окуловым коллектив высаживает от 70 до 200 га леса. Сергей Павлович уверен, что при правильном подходе к содержанию лесов удастся и природное достояние сохранить, и заготовку древесины вести. Потому-то и столь пристально его внимание ко всему, что

связано с вопросами наведения и поддержания порядка в лесной зоне Чайковского городского округа.

– Выражаем сердечную благодарность Сергею Павловичу за доброе дело, сделанное для людей! – замечают жители Бормиста.

А инициативная группа заринского частного сектора отмечает Сергея Окулова в составе других депутатов от Зари. И добавляет, что с каждым годом на Заре-2 жить становится удобнее: появились две комфортные автобусные остановки и добавился ещё один автобусный маршрут – №17; построена детская площадка «Солнечная»; изысканы средства на разработку проектно-сметной документации по реконструкции улиц Дорожная и Боровая, а на улицах Высоцкого, Зелёная, Вишнёвая выполнена песчано-щебёночная отсыпка особо проблемных участков дороги.

Собственно, в создании комфортных и благоприятных условий для жизни земляков Сергей Окулов и ви-

дит свою депутатскую роль. В частности, он всегда категорично выступал по вопросу расселения аварийных домов. Поэтому одной из главных в его предвыборной программе является строка о переселении жителей аварийных домов №№ 13 и 14 по ул. Нефтяников в микрорайоне «Завьяловский». Произойти это должно уже в 2019-2020 годах. Кроме того, среди первоочередных задач кандидата в депутаты – решение проблемы водоснабжения Завьяловского микрорайона, ремонт внутриквартальных и городских дорог избирательного округа №8, приведение в нормативное состояние площадки для сбора твёрдых коммунальных отходов и др.

– Понятно, что проблем достаточно много и одновременно все их не решить. Но постепенно двигаться в этом направлении, расставляя приоритеты и достигая намеченных целей, возможно. И многое на этом пути будет зависеть от эффективности и работоспособности представительного органа власти, – отмечает Сергей Окулов. – Призываю всех чайковцев 9 сентября прийти на избирательные участки и отдать свои голоса за наиболее достойных кандидатов!

Оплачено из избирательного фонда кандидата в депутаты Чайковской городской Думы по многомандатному округу №8 С.П. Окулова.

В тесной связке с городом

Один в поле не воин. Для депутатской деятельности, где всякое, даже самое благородное желание должно быть подкреплено решением большинства, а без поддержки актива микрорайона серьёзных улучшений в жизни общества не добиться, это выражение весьма актуально. И в этом отношении действующему депутату Думы Чайковского городского поселения, а ныне кандидату в депутаты городской Думы первого созыва по избирательному округу №8 Сергею ПОЛУНИНУ повезло.

Во-первых, он является частью команды единомышленников, которые выполнили самый главный наказ своих избирателей – по устранению двоявности, а теперь рассчитывают на поддержку реальной программы действий по развитию объединённой территории. Во-вторых, за спиной Сергея Ивановича – крупное и градообразующее предприятие «Уралоргсинтез», надёжный помощник и партнёр города. На этом предприятии Сергей Полунин работает с 2003 года. Начи-

нал методистом по физической культуре, затем – в союзе специалистов по спортивной деятельности. В 2013 году эта функция была передана профсоюзу, и Сергей Иванович продолжил свою деятельность под эгидой профкома. А в марте этого года на очередных выборах он был избран председателем профкома АО «Уралоргсинтез» на последующий пятилетний срок.

Сергей Полунин не скрывает: многого в депутатской деятельности удалось достичь, благодаря поддержке предприятия, на котором работает. У депутата многие проблемы на виду. Поэтому в тесной связке «жители – депутат – предприятие» и решать их значительно проще. Так, благодаря поддержке «Уралоргсинтеза» построена хорошая детская площадка на Сосновой, 19, реконструирована площадка им. Волковой по проспекту Победы, обустроены остановки в Завокзальном микрорайоне и на площади Терешковой, многие мелкие проблемы, начиная от уборки улицы и заканчивая ремонтом каруселей, решены также ресурсами предприятия. Боль-

шое внимание оказано и продолжает оказываться спортивным организациям города. Это и обеспечение необходимым инвентарём, и спонсорская помощь для организации спортивных сборов и выезда на соревнования в другие города и регионы, для хоккеистов отремонтированы раздевалки и проведён ремонт освещения городских хоккейных коробок, за профлакторием «Чайка» появился целый спортивный городок.

Столь пристальное внимание к спорту вполне оправдано: выпускник Чайковского государственного института физической культуры, Сергей Полунин сам неоднократно принимал участие в соревнованиях регионального, всероссийского и международного уровней по карате, увлекается шахматами и плаванием. Впрочем, в Думе городского поселения своей ответственности он выбрал всю социальную сферу в целом, став членом комиссии по социальной политике.

В жёстких условиях дефицитного бюджета «социалке», как известно, в последнее время приходилось непро-

сто. Сергей Полунин из тех депутатов, кто выступал категорически против экономии за счёт социальной сферы. Он убеждён, что прежде, чем сокращать и заставлять культуру и спорт зарабатывать самостоятельно, нужно привести материально-техническую базу учреждений в соответствие современным нормам. Не случайно в его предвыборной программе отдельными пунктами значатся организация полноценной работы библиотеки на Завьялово, приведение в нормативное состояние волейбольной площадки в районе проспекта Победы, предоставление помещения городскому шахматному клубу. Не снимает с повестки Сергей Иванович и вопрос по увеличению нормативов удалённости от социальных объектов торговых точек по продаже алкогольной продукции. Именно депутату Полунину принадлежит инициатива о направлении соответствующего запроса в Законодательное Собрание Пермского края. А к депутату Государственной Думы И.Н. Шубину он обратился с просьбой уйти, наконец, от полумер в решении проблемы безнадзорных животных.



– Как оказалось, хорошая практика решения вопроса есть в Нижнем Новгороде. Осталось лишь её изучить и применить на нашей территории, – отмечает Сергей Иванович.

Конечно, задач перед объединённой территорией сегодня поставлено много. Но нерешаемых среди них нет, уверен Сергей Полунин. Необходимо лишь грамотно оценить возможности бюджета, правильно расставить приоритеты и действовать по плану. Своим избирателям Сергей Иванович обещает работать ответственно и добросовестно – на благо Чайковского городского округа и его жителей.

Оплачено из избирательного фонда кандидата в депутаты Чайковской городской Думы по многомандатному округу №8 С.И. Полунина.



ЧЕЛОВЕК И ЗАКОН

Достаточно заказного письма

Федеральным законом от 03.08.2018 № 340-ФЗ «О внесении изменений в градостроительный кодекс РФ и отдельные законодательные акты Российской Федерации» внесены изменения в порядок получения разрешительной документации для строительства индивидуальных жилых домов.

Согласно принятым изменениям не требуется получение разрешения на строительство жилого дома на земельных участках для индивидуального жилищного строительства, участках личного подсобного хозяйства в границах населённых пунктов и садовых участках граждан. Вместо этого гражданин – владелец земельного участка обязан уведомить администрацию о планируемом строительстве жилого дома заказным письмом, через портал государственных услуг или через МФЦ.

Форма уведомления должна быть утверждена Минстроем РФ, в настоящее время уведомление оформляется в свободной форме.

В уведомлении обязательно должны быть указаны сведения, предусмотренные ч.1 ст. 51.1 Градостроительного кодекса РФ: информация

о застройщике; о земельном участке, о правах на земельный участок и виде его разрешенного использования; сведения о планируемых параметрах строительства, в том числе об отступах от границ земельного участка; почтовый адрес или адрес электронной почты для связи с застройщиком.

К уведомлению о планируемом строительстве прилагаются правоустанавливающие документы на земельный участок в случае, если права на него не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости и иные документы в соответствии с требованиями ч.3 ст. 51.1 Градостроительного кодекса.

Администрация в течение 7 рабочих дней со дня поступления уведомления о планируемом строительстве проводит проверку соответствия указанных в уведомлении параметров объекта строительства предельным параметрам разрешенного строительства, установленным правилами землепользования и застройки, документацией по планировке территории, а также соответствия планируемого строительства виду разрешенного использования земельного участка.

После проверки застройщику направляется уведомление о соответствии либо несоответствии параметров объекта установленным параметрам строительства и допустимо-

сти размещения объекта на земельном участке.

Строительство считается согласованным, если получено уведомление о соответствии параметров объекта установленным параметрам строительства и допустимости размещения объекта на земельном участке, а также, в случае если соответствующее уведомление администрацией не направлено.

Согласование строительства даёт право застройщику осуществлять строительство согласно указанным им параметрам в течение 10 лет со дня направления в администрацию уведомления.

Убытки, причинённые застройщику сносом или приведением в соответствие с установленными требованиями объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома, построенных в соответствии с согласованными параметрами, подлежат возмещению за счёт казны при условии, что судом будет установлена вина должностного лица, направившего застройщику соответствующее уведомление о согласовании либо не исполненного обязанности по направлению уведомления о несоответствии объекта параметрам разрешенного строительства или недопустимости размещения объекта индивидуального жилищного строительства или садового дома на земельном участке.

Федеральным законом от 03.08.2018 № 339-ФЗ «О внесении изменений в часть первую Гражданского кодекса Российской Федерации и статью 22 Федерального закона «О введении в действие части первой Гражданского кодекса Российской Федерации» установлены новые правила, касающиеся сноса самовольных построек.

Установлены дополнительные гарантии для добросовестного застройщика: если собственник при возведении постройки на участке, для которого установлены ограничения по строительству (охранная зона, особые условия использования) не знал и не мог знать, что строит незаконно, то такая постройка не является самовольной.

В соответствии с изменениями, установив факт самовольного строительства объекта суд вправе вынести не только решение о сносе, но и другое решение: о сносе самовольной постройки или приведении её в соответствие с установленными требованиями.

Приводить постройку в соответствии с установленными требованиями или сносить определяет в таком случае сам собственник.

Важное о сносе

Органы местного самоуправления также могут принять в отношении самовольной постройки одно из вышеуказанных решений.

При этом вводится новый порядок узаконения приобретения прав на самовольную постройку: если владелец самовольной постройки приведёт её в соответствии с установленными требованиями, то приобретает на постройку право собственности.

Органами местного самоуправления решение о сносе без права владельца привести постройку в соответствие с требованиями может быть вынесено только в случае отсутствия у владельца правоустанавливающих документов на землю, а также в случае расположения земельного участка в границах территории общего пользования.

Решение о сносе самовольной постройки или приведении её в соответствие с установленными требованиями принимается органами местного самоуправления, если постройка находится в границах зоны с особыми условиями, границы которой установлены в соответствии с законодательством и при этом на неё отсутствует разрешение на строитель-

ство или разрешённое использование участка не предполагает строительства такого объекта.

Органы местного самоуправления не могут требовать сноса самовольной постройки:

– Если объект зарегистрирован в ЕГРН;

– Если права собственности на жилые дома и строения на дачных и садовых участках зарегистрированы до 1 сентября 2018 года. При условии, что объекты соответствуют предельным параметрам разрешенного строительства и расположены на земельных участках, принадлежащих собственникам объектов;

Для сноса самовольной постройки предусмотрен срок от 3 до 12 месяцев. Для приведения постройки в соответствие с установленными требованиями – срок от 6 месяцев до 3 лет.

Если в установленный срок самовольная постройка не будет приведена в соответствие с установленными требованиями или снесена, земельный участок смогут изъять у собственника.

Изменения вступили в силу с 4 августа 2018 года.

«Краш-курс для водителей»

На базе одной из автошкол города сотрудники экстренных служб организовали занятие в рамках реализации проекта «Краш-курс».

Данное мероприятие уже стало традиционным на нашей территории. Его задачей является не устрашение участников дорожного движения, а чёткое осознание личной ответственности за действия, совершаемые на дороге.

В начале встречи каждый учащийся автошколы написал своё самое заветное желание на цветном стикере, который приклеил на воздушный шар. Светлые мысли о будущем преломляются реальными историями тех, чьи планы никогда не сбываются и кто погиб в дорожно-транспортных происшествиях по своей или чужой вине.

На протяжении всего мероприятия в зале стояла полная тишина. Впечатлённые увиденным, курсанты внимательно слушали сотрудников Госавтоинспекции, которые лично выезжали к местам страшных аварий. Они рассказали об искорёженных машинах, погибших участниках дорожного движения, чья жизнь оборвалась так внезапно.

Свои истории рассказали и сотрудники МЧС, как приходилось извлекать из-под обломков автомобилей зажатые тела водителей и пассажиров. Продемонстрировали спецсредства, используемые спасателями и принцип работы.

Затем внимание участников

привлекла фельдшер выездной бригады станции скорой медицинской помощи, которая рассказала о тяжёлых травмах участников ДТП и подробно показала на манекене как оказывать первую помощь пострадавшим.

Представители трёх ведомств, объединённых единой целью предотвратить дорожные происшествия, заставили слушателей задуматься о ценности жизни.

После такого эмоционального погружения организаторы вновь применили эффект контраста, напомнив о мечтах каждого участника, которые могут сбыться в будущем. Как только зал оживился, раздались громкий хлопок. Это лопнул воздушный шар с заветными желаниями кандидатов в водители, которые они записали в начале мероприятия на стикерах.

Организаторы краш-курса объяснили присутствующим, что существуют «правила жизни», которыми не стоит пренебрегать и отказываться от своего будущего и самых сокровенных планов.

Сотрудники Госавтоинспекции отметили, что за каждой автомобильной аварией скрывается нарушение правил дорожного движения – превышение скорости, алкоголь, наркотики, разговоры по телефону, не пристёгнутый ремень безопасности, выезд на встречную полосу. Практически каждое ДТП с пострадавшими можно было избежать.

В ГИБДД пояснили, что в целях привлечения внимания молодого поколения к всеобщей проблеме безопасности на дорогах, «Краш-курс» пройдёт и в других учебных заведениях Чайковского района.

РЕКЛАМА, ОБЪЯВЛЕНИЯ

ЧАСТНЫЕ ОБЪЯВЛЕНИЯ

ПРОДАМ

ГАРАЖ (21,3 кв. м) в а/к №1 за «горбытым мостом», две ямы: овош. и смотр. Цена 200 тыс. руб. Тел. 8-922-342-31-47.

БУРЕНИЕ СКВАЖИН НА ВОДУ.

Опыт 30 лет, гарантия 5 лет. Рассрочка 6 месяцев. Тел. 8-922-64-102-44, 8-912-068-70-05.

ПОГОДА в Чайковском (gismeteo.ru)

| Прогноз составлен: 03.09.2018 – 12:00 MSK | СРЕДА 05.09 | ЧЕТВЕРГ 06.09 | ПЯТНИЦА 07.09 |
|--|----------------|------------------|------------------|
| Температура в 5.00 | + 11 °C | + 12 °C | + 12 °C |
| Температура в 17.00 | + 21 °C | + 20 °C | + 20 °C |
| Атмосферное давление | 762 мм | 758 мм | 756 мм |
| Ветер | 2 м/с (ЮВ) | 2 м/с (СВ) | 2 м/с (С) |
| Облачность | | | |
| Осадки | | | |

Материалы полосы подготовила Наталья СТЕПАНОВА

ГАЗЕТА «ОГНИ КАМЫ».

Учредители: Администрация Чайковского муниципального района, муниципальное автономное учреждение «Редакция газеты «Огни Камы». Издатель: МАУ «Редакция газеты «Огни Камы». Главный редактор: **Александр Васильевич Бессмертных**. Газета зарегистрирована 25 ноября 2015 года Управлением Федеральной службы по надзору в сфере связи, информационных технологий и массовых коммуникаций по Пермскому краю. ПИ № ТУ 59-1062. Выходит по вторникам и пятницам. Подписные индексы: двухразовый выпуск – 53358; пятничныи выпуск – 53407.

АДРЕС РЕДАКЦИИ, ИЗДАТЕЛЯ:

617760, Пермский край, г. Чайковский, ул. К. Маркса, 19.
E-mail: ogni-kami@mail.ru. Факс: (34241) 4-53-60.
САЙТ: <http://чайковскийрайон.рф/press-tsentr/redaktsiya-gazety-ogni-kamy/>

ТЕЛЕФОНЫ:

– главный редактор **4-53-75**
– бухгалтерия **4-53-74**
– зам. главного редактора, отдел политики **4-53-70**
– криминальный отдел, отдел репортеров **4-28-31**
– отдел рекламы и объявлений **4-53-60**
– компьютерный центр **4-53-38**

Редакция не несёт ответственности за содержимое рекламы, объявлений и официальных материалов. Мнение редакции может не совпадать с позицией авторов публикаций. Перепечатка материалов без согласия редакции «ОК» запрещена. Время подписания в печать: по графику – 13.30 час., фактически – 13.30 час. 03.09.2018 г.
Набор и верстка: редакция газеты «Огни Камы».
Отпечатано: ООО «Чайковское полиграфическое предприятие», 617760, Российская Федерация, Пермский край, г. Чайковский, Карла Маркса, 19. Телефон: 8 (34241) 3-30-01. Заказ 6053. Возрастная категория 16+. Тираж 8300. Цена свободная.